

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

politické strany

Občanská demokratická strana

Příjemcem zprávy je Předsednictvo ODS.

Zpráva je určena osobám příslušným dle Zákona o politických stranách.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky politické strany Občanská demokratická strana (dále také Politická strana), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Politické straně jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv politické strany Občanská demokratická strana k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Politické straně nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost statutárního orgánu Politické strany za účetní závěrku

Statutární orgán Politické strany odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Politické strany povinen posoudit, zda je Politická strana schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Politické strany nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Politické strany relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Politické strany uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Politické strany nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit

v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Politické strany nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Politická strana ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 16. 3. 2020

HZConsult s.r.o.
HZConsult s.r.o.
Evidenční č. oprávnění KA ČR 312
Kodaňská 46
100 10 Praha 10



Miloš Havránek
Ing. Miloš Havránek
Evidenční č. oprávnění KA ČR 1211



Rozvaha (bilance)
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2019
(v tisících Kč)

Název, sídlo, právní forma účetní jednotky
Občanská demokratická strana
Truhlářská 1106/9
Praha 1
PSČ 110 00
politická strana
Předmět činnosti účetní jednotky
politická činnost
dále uvedeno v Příloze v úč. závěrce

IČ
16192656

Podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

AKTIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A. Dlouhodobý majetek celkem Součet ř. 2+10+21+28	1	66 452	63 650
I. Dlouhodobý nehmotný majetek celkem Součet ř. 3 až 9	2	3 350	3 543
2. Software	4	3 350	3 543
II. Dlouhodobý hmotný majetek celkem Součet ř. 11 až 20	10	103 992	101 007
1. Pozemky	11	7 534	6 994
2. Umělecká díla, předměty a sbírky	12	50	379
3. Stavby	13	71 768	70 191
4. Hmotné movité věci a jejich soubory	14	22 069	20 872
8. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	18	2 571	2 571
III. Dlouhodobý finanční majetek celkem Součet ř. 22 až 27	21	100	100
1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	22	100	100
IV. Oprávky k dlouhodobému majetku celkem Součet ř. 29 až 39	28	-40 990	-41 000
2. Oprávky k softwaru	30	-3 295	-3 451
6. Oprávky ke stavbám	34	-15 883	-16 867
7. Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	35	-21 400	-20 184
11. Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	39	-412	-498
B. Krátkodobý majetek celkem Součet ř. 41+51+71+79	40	11 610	8 392
II. Pohledávky celkem Součet ř. 52 až 70	51	5 648	5 703
1. Odběratelé	52	584	66
4. Poskytnuté provozní zálohy	55	2 649	2 801
5. Ostatní pohledávky	56	605	1 736
6. Pohledávky za zaměstnanci	57	1 340	803
8. Daň z příjmů	59	271	
11. Ostatní daně a poplatky	62	3	
17. Jiné pohledávky	68	5	168
18. Dohadné účty aktivní	69	191	129
III. Krátkodobý finanční majetek celkem Součet ř. 72 až 78	71	5 434	1 861
1. Peněžní prostředky v pokladně	72	645	543
3. Peněžní prostředky na účtech	74	4 789	1 318
IV. Jiná aktiva celkem Součet ř. 80 až 81	79	528	828
1. Náklady příštích období	80	316	526
2. Příjmy příštích období	81	212	302
AKTIVA CELKEM ř. 1+40	82	78 062	72 042



PASIVA		Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A. Vlastní zdroje celkem		Součet ř. 84 + 88	-69 463	-57 060
I. Imění celkem		Součet ř. 85 až 87	3 179	3 951
	1. Vlastní jmění	85	3 179	3 232
	2. Fondy	86		719
II. Výsledek hospodaření celkem		Součet ř. 89 až 91	-72 642	-61 011
	1. Účet výsledku hospodaření	89		11 631
	2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	90	-13 914	
	3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	91	-58 728	-72 642
B. Cizí zdroje celkem		Součet ř. 93+95+103+127	147 525	129 102
II. Dlouhodobé závazky celkem		Součet ř. 96 až 102	49 150	63 113
	1. Ulouhodobé úvěry	96	49 150	63 113
III. Krátkodobé závazky celkem		Součet ř. 104 až 126	96 816	64 681
	1. Dodavatelé	104	24 727	4 080
	3. Přijaté zálohy	106	312	240
	4. Ostatní závazky	107	6 133	4 454
	5. Zaměstnanci	108	1 544	1 739
	6. Ostatní závazky vůči zaměstnancům	109	2	2
	7. Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	110	910	1 048
	8. Daň z příjmů	111		65
	9. Ostatní přímé daně	112	253	307
	10. Daň z přidané hodnoty	113	39	22
	17. Jiné závazky	120	179	15
	18. Krátkodobé úvěry	121	50 966	37 715
	22. Dohadné účty pasivní	125	11 751	14 994
IV. Jiná pasiva celkem		Součet ř. 128 až 129	1 559	1 308
	1. Výdaje příštích období	128	1 551	1 122
	2. Výnosy příštích období	129	8	186
PASIVA CELKEM		ř. 83 + 92	78 062	72 042

Okamžik sestavení účetní závěrky: 16.03.2020

Osoba odpovědná za účetnictví:

Mgr. Jan Kočí

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

prof. PhDr. Petr Fiala, Ph.D., LL.M.

Občanská demokratická strana





Výkaz zisku a ztráty
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2019
(v tisících Kč)

Název, sídlo, právní forma úč. jednotky
Občanská demokratická strana
Truhlářská 1106/9
Praha 1
PSČ 110 00
politická strana
Předmět činnosti účetní jednotky
politická činnost
dále uvedeno v Příloze v úč. závěrce

IČ
16192656

Podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

		Číslo řádku	Běžné období - činnost		
			hlavní 1	hospodářská 2	celkem 3
A.	Náklady	1			
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	50 256	2 123	52 379
	1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	3	5 235	595	5 830
	3. Opravy a udržování	5	1 058	538	1 596
	4. Náklady na cestovné	6	468		468
	5. Náklady na reprezentaci	7	2 042		2 042
	6. Ostatní služby	8	41 453	990	42 443
III.	Osobní náklady	13	32 237		32 237
	10. Mzdové náklady	14	24 054		24 054
	11. Zákonné sociální pojištění	15	7 900		7 900
	13. Zákonné sociální náklady	17	37		37
	14. Ostatní sociální náklady	18	246		246
IV.	Daně a poplatky	19	144	2	146
	15. Daně a poplatky	20	144	2	146
V.	Ostatní náklady	21	10 429	20	10 449
	16. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	22	398		398
	17. Odpis nedobytné pohledávky	23	102		102
	18. Nákladové úroky	24	6 239		6 239
	19. Kursové ztráty	25	33		33
	20. Dary	26	176		176
	22. Jiné ostatní náklady	28	3 481	20	3 501
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	29	1 487	2 413	3 900
	23. Odpisy dlouhodobého majetku	30	1 473	481	1 954
	24. Prodaný dlouhodobý majetek	31	14	1 932	1 946
VII.	Poskytnuté příspěvky	35	8 034		8 034
	28. Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	36	8 034		8 034
VIII.	Daň z příjmů	37	21	1 116	1 137
	29. Daň z příjmů	38	21	1 116	1 137
Náklady celkem		39	102 608	5 674	108 282



	Číslo řádku	Běžné období - činnosti		
		hlavní	hospodářská	celkem
		1	2	3
B. Výnosy	40			
I. Provozní dotace	41	85 697		85 697
1. Provozní dotace	42	85 697		85 697
II. Přijaté příspěvky	43	19 901		19 901
3. Přijaté příspěvky (dary)	45	13 297		13 297
4. Přijaté členské příspěvky	46	6 604		6 604
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží	47	393	8 340	8 733
IV. Ostatní výnosy	48	1 723		1 723
10. Jiné ostatní výnosy	54	1 723		1 723
V. Tržby z prodeje majetku	55	9	3 850	3 859
11. Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	56	9	3 850	3 859
Výnosy celkem	61	107 723	12 190	119 913
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	62	5 136	7 632	12 768
D. Výsledek hospodaření po zdanění	63	5 115	6 516	11 631

Okamžik sestavení účetní závěrky: 16.03.2020

Osoba odpovědná za účetnictví:

Mgr. Jan Kočí

Podpisový záznam
statutárního orgánu

prof. PhDr. Petr Fiala, Ph.D., LL.M.

Občanská demokratická strana



Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2019

Obsah

I. Obecné informace	2
I.1. Popis účetní jednotky	2
I.2. Organizační struktura	2
I.3. Statutární orgán v průběhu účetního období roku 2019	2
II. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování	3
II.1. Účetní období a rozvahový den	3
II.2. Kategorizace účetní jednotky a rozsah sestavení účetní závěrky	3
II.3. Způsob ocenění majetku a závazků	3
II.4. Úpravy hodnot majetku	4
II.5. Časové rozlišení	4
II.6. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu	4
III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty	5
III.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	5
III.2. Dlouhodobý finanční majetek	5
III.3. Zásoby	6
III.4. Odběratelé a ostatní pohledávky	6
III.5. Krátkodobý finanční majetek	6
III.6. Dodavatelé a ostatní závazky	6
III.7. Úvěry a další informace o závazcích a poskytnutých zárukách	6
III.8. Splatné závazky z titulu daní, zdravotního a sociálního pojištění	7
III.9. Časové rozlišení a dohadné účty	7
III.10. Výnosy, dary, dotace a veřejné sbírky	7
III.11. Výsledek hospodaření dle činností a způsob zjištění základu daně	7
III.12. Výsledek hospodaření z předcházejících období	8
III.13. Zaměstnanci, osobní náklady na zaměstnance a členy orgánů	8
IV. Ostatní informace	9
IV.1. Odměny auditorovi	9
IV.2. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky ...	9

I. Obecné informace

I.1. Popis účetní jednotky

Název:	Občanská demokratická strana
Sídlo:	Truhlářská 1106/9, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	16192656
Právní forma:	politická strana
Registrace:	osvědčení MV ČR č. j. V/S 1-870/91
Den registrace:	18. března 1991
Poslání:	Hlavní činností je politické působení ve smyslu zákona č. 424/1991 Sb., o sdružování v politických stranách a v politických hnutích, ve znění pozdějších předpisů. Hospodářskou činností je pronájem movitého a nemovitého majetku. Veškeré příjmy získané v souladu se zákonem č. 15/1990 Sb., o politických stranách, ve znění pozdějších předpisů, jsou použity na provozní a politickou činnost.

I.2. Organizační struktura

Strana je vnitřně organizačně členěna na:

- hlavní kancelář
- 14 regionálních sdružení
- 92 oblastních sdružení
- 936 místních sdružení.

I.3. Statutární orgán v průběhu účetního období roku 2019

Statutárním orgánem je předsednictvo, které řídí činnosti ODS a rozhoduje o všech záležitostech, které nejsou stanovami vymezeny jinému orgánu.

Ve dnech 13. a 14. 1. 2018 se konal 28. kongres strany, na kterém bylo zvoleno předsednictvo, působící v uvedeném složení i po celý rok 2019:

předseda strany	Petr Fiala
1. místopředseda strany	Alexandra Udženija
místopředseda strany	Martin Baxa
místopředseda strany	Martin Kupka
místopředseda strany	Evžen Tošenovský
místopředseda strany	Miloš Vystrčil
člen předsednictva	Zbyněk Stanjura
člen předsednictva	Jan Zahradil

Za předsednictvo jedná předseda, v době jeho nepřítomnosti první místopředseda strany, popř. další předsedou nebo v době jeho nepřítomnosti prvním místopředsedou pověřený člen předsednictva.



II. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování v účetní závěrce jsou v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a vyhláškou č. 504/2002 Sb., v platném znění, kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro účetní jednotky účtující v soustavě podvojného účetnictví, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, a dále v souladu s Českými účetními standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účetní závěrka byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, není-li dále uvedeno jinak.

II.1. Účetní období a rozvahový den

Účetní závěrka je sestavena k rozvahovému dni 31. 12. 2019.

Účetním obdobím je kalendářní rok, tj. období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

II.2. Kategorizace účetní jednotky a rozsah sestavení účetní závěrky

Strana byla v účetním období roku 2019 v souladu s ustanovením § 1b zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, kategorizována jako „malá“ účetní jednotka. Účetní závěrka strany podléhá ověření auditorem podle zákona o auditorech. Účetní závěrka je sestavena v plném rozsahu.

II.3. Způsob ocenění majetku a závazků

II.3.a. Ocenění dlouhodobého hmotného, nehmotného a finančního majetku

Nakupovaný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceňován pořizovací cenou.

Dlouhodobým nehmotným a dlouhodobým hmotným majetkem je majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a hranicí ocenění převyšující v jednotlivém případě částku stanovenou účetní jednotkou.

Používané hranice pro uznání dlouhodobého majetku	Výše cenění	
	od	do
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	3 001,- Kč	40 000,- Kč
Dlouhodobý hmotný majetek	40 001,- Kč	---
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	7 001,- Kč	60 000,- Kč
Dlouhodobý nehmotný majetek	60 001,- Kč	---

Za drobný dlouhodobý hmotný majetek jsou považovány i mobilní telefony bez stanovení minimální hranice ocenění, mají-li dobu používání delší než jeden rok. Drobný dlouhodobý majetek pořízený v období let 2003 až 2008 je evidován v podrozvahové evidenci.

Dále je za dlouhodobý majetek považován majetek, o kterém tak stanoví účetní předpisy, a to bez ohledu na výši ocenění (např. pozemky, stavby, předměty z drahých kovů, umělecká díla apod.).

Pro každou položku odpisovaného dlouhodobého majetku je sestaven odpisový plán, který zohledňuje předpokládanou dobu životnosti daného majetku v konkrétních podmínkách.

II.3.b. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou.



II.3.c. Peněžní prostředky a ceniny, pohledávky a závazky

Peněžní prostředky a ceniny jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.

Pohledávky při jejich vzniku jsou oceňovány jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplaty nebo vkladem pořizovací cenou.

Závazky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.

II.3.d. Ocenění majetku reálnou hodnotou

Strana neuplatňuje přecenění majetku reálnou hodnotou, podíly jsou oceňovány v pořizovací ceně.

II.4. Úpravy hodnot majetku

II.4.a. Odpisy

Pro každou jednotlivou položku dlouhodobého majetku je stanoven odpisový plán na základě doby jeho použitelnosti. Účetní odpisy jsou účtovány na měsíční bázi. Daňové odpisy jsou stanoveny v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o daních z příjmů.

II.4.b. Rezervy a opravné položky

Strana je oprávněna vytvářet a účtovat pouze o takových rezervách a opravných položkách, které jsou stanoveny zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve vazbě na zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů. O tvorbě a rozpouštění těchto rezerv a opravných položek je rozhodováno v rámci inventarizace.

V případě existence významných potenciálních závazků odpovídající svou věcnou povahou účetní rezervě, jsou takové položky účtovány a vykazovány pomocí dohadných účtů pasivních.

II.5. Časové rozlišení

Náklady a výnosy jsou účtovány ve věcné a časové souvislosti prostřednictvím účtů časového rozlišení.

II.6. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá strana v průběhu účetního období kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni uskutečnění účetního případu. K datu účetní závěrky jsou majetek a závazky dle §4 odst. 12 zákona o účetnictví vyjádřené v cizí měně přepočteny kurzem České národní banky vyhlášeným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.



III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

III.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Strana vlastní především nemovitosti pro svou činnost a pro účely jejich hospodářského využití a dále ostatní movitý majetek a vybavení.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořizovací cena	Počáteční zůstatek	Přírůstek	Vyřazení	Konečný zůstatek
Software	3 350	193		3 543
Stavby	71 768		1 577	70 191
Pozemky	7 534		540	6 994
Umělecká díla	50	329		379
Hmotné movité věci	22 069	578	1 775	20 872
Ostatní dl. hmotný majetek	2 571			2 571
Celkem	107 342	1 100	3 892	104 550

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek oprávky	Počáteční zůstatek	Vyřazení	Oprávky	Konečný zůstatek
Oprávky k softwaru	- 3 295		- 156	- 3 451
Oprávky ke stavbám	- 15 883	1 576	- 2 561	- 16 867
Oprávky k hmotným movitým věcem	- 21 400	1 775	- 559	- 20 184
Oprávky k ostatnímu dl. hmotnému majetku	- 412		- 86	- 498
Celkem	- 40 990	3 352	- 3 362	- 41 000

III.2. Dlouhodobý finanční majetek

Strana drží obchodní podíl ve výši 50 % ve společnosti Adved s. r. o., IČ: 28925009, Truhlářská 1106/9, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Struktura a výše vlastního kapitálu Adved s. r. o. k 31. 12. 2018

Základní kapitál	200
Fondy	20
Výsledek hospodaření minulých let	4 307
Výsledek hospodaření běžného období	-446
Celkem	4 081

Strana je dále spoluzakladatelem ústavu Institut pro pravicovou politiku, z. ú., IČ: 05837910, Truhlářská 1106/9, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Struktura a výše vlastních zdrojů IPPO k 31. 12. 2018

Jmění celkem	10
Výsledek hospodaření celkem	-2
Celkem	8

Strana není společníkem v žádné účetní jednotce s neomezeným ručením.



III.3. Zásoby

Strana k datu účetní závěrky nevykazuje žádné zásoby.

III.4. Odběratelé a ostatní pohledávky

Pohledávky vůči odběratelům představují především pohledávky z titulu pronájmu.

Pohledávky dle splatnosti	Ve splatnosti	Počet dní po splatnosti					Celkem
		1 - 30	31 - 90	91 - 180	181 - 360	nad 360	
Odběratelé	13					53	66
Ostatní pohledávky	447	1 151	19	20		99	1 736
Celkem	460	1 151	19	20		152	1 802

Pohledávky po splatnosti jsou průběžně vymáhány. Strana netvořila žádné daňově uznatelné opravné položky k pohledávkám.

III.5. Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek je tvořen výlučně prostředky na bankovních účtech vedených v CZK a v pokladnách.

III.6. Dodavatelé a ostatní závazky

Závazky vůči dodavatelům představují především závazky z titulu vynaložených nákladů hlavní činnosti.

Závazky dle splatnosti	Ve splatnosti	Počet dní po splatnosti					Celkem
		1 - 30	31 - 90	91 - 180	181 - 360	nad 360	
Dodavatelé	3 155	214	462	352	1	-104*	4 080
Ostatní závazky	4 451	1	2				4 454
Celkem	7 606	215	464	352	1	-104	8 534

* Neuhrazené dodavatelské dobropisy vykazované v rámci závazků k dodavatelům.

Závazky po splatnosti jsou průběžně hrazeny, příp. jsou vedena jednání s věřiteli o splácení závazků s cílem postupného snižování závazků po splatnosti. Strana nemá žádné dluhy se zbytkovou dobou splatnosti, která k rozvahovému dni přesahuje 5 let.

III.7. Úvěry a další informace o závazcích a poskytnutých zárukách

Úvěry	Poskytovatel	tis. Kč
Krátkodobý úvěr	Fio banka	37 715
Dlouhodobý úvěr	Fio banka	63 113
Celkem		100 828

Strana nemá žádné dluhy, k nimž by poskytla záruky, ani žádné dluhy neuvedené v rozvaze.

Strana vlastní pozemky a budovy v celkové pořizovací ceně 77 185 tis. Kč, které jsou zatíženy zástavním právem z titulu krátkodobého a dlouhodobého úvěru.



III.8. Splatné závazky z titulu daní, zdravotního a sociálního pojištění

Titul	tis. Kč	Datum vzniku	Splatnost
Sociální pojištění	713	31. 12. 2019	20. 01. 2020
Veřejné zdravotní pojištění	307	31. 12. 2019	20. 01. 2020
Zákonné pojištění	28	31. 12. 2019	31. 01. 2020
Daň z příjmů fyzických osob	307	31. 12. 2019	20. 01. 2020
Daň z příjmů právnických osob	65	za období 2019	01. 07. 2020
Daň z přidané hodnoty	22	prosinec 2019	27. 01. 2020
Celkem	1 442		

III.9. Časové rozlišení a dohadné účty

V rámci dohadných účtů pasivních je vykázána částka 13 414 tis. Kč vyjadřující potenciální závazek v případě pro stranu negativního výsledku vedeného soudního sporu. Strana spor v odvolacím řízení vyhrála, protistrana podala dovolání.

Ostatní položky v rámci dohadných účtů a časového rozlišení v aktivech a pasivech představují standardní položky vyplývající z běžných činností v hlavní a hospodářské činnosti.

III.10. Výnosy, dary, dotace a veřejné sbírky

Strana v účetním období byla příjemcem příspěvků ze státního rozpočtu a darů od fyzických a právnických osob. Přehled těchto částek je součástí Výroční finanční zprávy ODS za rok 2019 zveřejněné na webových stránkách Úřadu pro dohled nad hospodařením politických stran a hnutí.

Výnosy strany z hlavní činnosti tvoří zejména příspěvky ze státního rozpočtu, členské příspěvky a dary a výnosy z pořádání kulturních, společenských aj. politických akcí. Výnosy z hospodářské činnosti tvoří zejména nájemné, tržby z reklamy, tržby z prodeje majetku a náhrady pojištěoven.

Strana je příjemcem příspěvku na podporu činnosti politického institutu dle zákona č. 424/1991 Sb., o sdružování v politických stran a politických hnutích. Přijatý příspěvek strana v plné výši poskytuje Institutu pro pravicovou politiku, z. ú. ke krytí nákladů na činnost institutu.

Strana pořádala veřejnou sbírku na zhotovení a instalaci uměleckého díla k 30. výročí události 17. listopadu pro město Litoměřice, při níž bylo vybráno 53 300,- Kč, výtěžek byl celý použit pro stanovený účel sbírky. Strana nenabyla žádný majetek děděním. Strana poskytla dary neziskovým subjektům pro účely financování veřejně prospěšných a humanitárních akcí.

III.11. Výsledek hospodaření dle činností a způsob zjištění základu daně

Strana za období roku 2019 hospodařila s kladným výsledkem hospodaření s cílem vytvoření dostatečných finančních zdrojů pro období před konáním parlamentních voleb v r. 2021.

Výsledek hospodaření	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Celkem
Výnosy	107 723	12 190	119 913
Náklady bez nákladů na daň z příjmů	102 587	4 558	107 145
<i>VH před daní z příjmů</i>	5 136	7 632	12 768
Daň z příjmů	21	1 116	1 137
VH po dani z příjmů	5 115	6 516	11 631



Strana je veřejně prospěšným poplatníkem v souladu s §17a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Způsob zjištění základu daně z příjmů

Výsledek hospodaření před zdaněním	12 768
Daň z příjmu za minulá období	0
<i>Výsledek hospodaření bez vlivu daně za minulá období</i>	<i>12 768</i>
Nedaňové náklady	102 587
Nedaňové výnosy (osvobozené, mimo předmět daně)	107 661
Rozdíl z odpisů a zůstatkových cen majetku	709
<i>Výsledek hospodaření upravený o snižující a zvyšující položky</i>	<i>6 985</i>
Uplatnění možnosti snížení základu daně	1 000
<i>Základ daně po zaokrouhlení</i>	<i>5 985</i>
Daň z příjmů - 19%	1 137
Slevy na dani	0
Daň z příjmů za r. 2019*	1 137

*Daňové přiznání je zpracováváno v prodloužené lhůtě daňovým poradcem, uvedena je očekávaná výše daně.

Ve zdaňovacím období roku 2018 byla uplatněna daňová úleva ve výši 190 tis. Kč, jež byla v roce 2019 použita ke krytí nákladů prováděných nepodnikatelských činností strany.

III.12. Výsledek hospodaření z předcházejících období

Výsledek hospodaření za r. 2018 ve výši – 13 914 tis. Kč byl převeden do nerozděleného zisku, neuhrazené ztráty min. let.

Výsledek hospodaření za r. 2019 ve výši 11 631 tis. Kč se navrhuje převést do nerozděleného zisku, neuhrazené ztráty min. let.

III.13. Zaměstnanci, osobní náklady na zaměstnance a členy orgánů

Členům orgánů nebyly v roce 2019 poskytnuty žádné odměny ani funkční požitky, nebyly jim poskytnuty žádné půjčky, zálohy, závdavky ani úvěry či záruky. Členové orgánů nemají žádnou majetkovou účast v osobách, s nimiž strana v roce 2019 uzavřela smluvní vztahy.

Stav a postavení zaměstnanců

Průměrný evidenční přepočtený počet zaměstnanců	47,46
<i>z toho</i>	
Vedoucí zaměstnanci	7
Zaměstnanci, kteří jsou členy orgánů strany	---

Osobní náklady	Zaměstnanci celkem	z toho vedoucí zaměstnanci
Mzdové náklady	24 054	5 252
Zákonné sociální pojištění	7 900	1 786
Zákonné sociální náklady	37	3
Ostatní sociální náklady	246	53
Celkem	32 237	7 094



IV. Ostatní informace

IV.1. Odměny auditorovi

Celková odměna za provedení povinného auditu účetní závěrky byla 250 tis. Kč bez DPH. Jiné odměny nebyly auditorovi poskytnuty.

IV.2. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

V období mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události, jejichž důsledky a ekonomické dopady by měly být popsány a kvantifikovány v této příloze.

Dne 18. 1. 2020 se konal 29. kongres strany, na kterém bylo zvoleno nové předsednictvo:

předseda strany	Petr Fiala
1. místopředseda strany	Zbyněk Stanjura
místopředseda strany	Martin Baxa
místopředseda strany	Martin Kupka
místopředseda strany	Alexandr Vondra
místopředseda strany	Miloš Vystřčil
člen předsednictva	Martin Červíček
člen předsednictva	Jan Zahradil

Okamžik sestavení účetní závěrky: 16. 3. 2020

Osoba odpovědná za účetnictví:

Mgr. Jan Kočí
hlavní manažer

Podpisový záznam statutárního orgánu
účetní jednotky:

prof. PhDr. Petr Fiala, Ph.D., LL.M.
předseda
Občanská demokratická strana

